

Obec Olšovany
Olšovany 35
044 19

Vec: **Žiadosť o pridelenie nájomného bytu**

Žiadateľ žiada o nájomný byt* : 1-izbový, 2-izbový, 3-izbový

Údaje o žiadateľovi:

Meno a priezvisko :

Trvalé bydlisko:

Dátum a miesto narodenia :

Štátna príslušnosť:

Rodinný stav:

Telefón:..... E-mail:.....

Údaje o manželovi /ke/ - druhovi /ke

Meno a priezvisko :

Trvalé bydlisko:

Dátum a miesto narodenia:

Štátna príslušnosť:

Rodinný stav:

Telefón:..... E-mail:.....

Údaje o osobách, ktoré sa do nájomného bytu nast'ahujú spolu so žiadateľom

Meno, priezvisko	dátum narodenia	rodné číslo	príbuzenský vzťah k žiadateľovi
.....
.....
.....
.....
.....

Opis nehnuteľnosti, v ktorej v súčasnosti žiadateľ býva:

.....

.....

.....

Majetkové pomery žiadateľa*:

Vlastným byt v osobnom vlastníctve	áno-nie
Vlastným byt v spoluvlastníctve (podiel.....)	áno-nie
Vlastným rodinný dom v osobnom vlastníctve	áno-nie
Vlastným rodinný dom v spoluvlastníctve (podiel	áno-nie
Som vlastníkom-spoluvlastníkom inej nehnuteľnosti určenej na bývanie	áno-nie
Som dlžníkom na daniach a iných poplatkoch (SP, zdravotné poistenie)	áno-nie

Podpisom žiadateľ/ka potvrdzuje, že všetky údaje v tlačive uviedol/a pravdivo a zároveň poskytuje Obci Olšovany podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré uviedol/a v jeho žiadosti o prenájom nájomného bytu na účely zaevidovania a vybavenia žiadosti, a to na dobu neurčitú. „Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle <https://www.obecolšovany/Dokumenty/GDPR..>“

V Olšovanych , dňa:

.....

podpis žiadateľa

*hodiace sa zakrúžkovať

Podmienky a doklady potrebné k posúdeniu žiadosti :

1. Mesačný príjem žiadateľa a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu musí spĺňať podmienky v zmysle Zákona č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní. Zároveň priemerný čistý mesačný príjem žiadateľa a spoločne posudzovaných osôb v čase podania žiadosti nesmie byť nižší ako ich životné minimum zvýšené o 100 €.
2. Žiadateľ musí mať uhradené všetky záväzky voči obci Olšovany , napr. poplatky za komunálny odpad, daň z nehnuteľnosti, poplatok za psa.
3. Žiadateľ je povinný do 10 dní od doručenia tejto Žiadosti predložiť nasledovné doklady, inak nebude žiadosť zaradená do príslušnej evidencie uchádzačov o nájomné byty (ŠFRB):
 - potvrdenia od zamestnávateľa o zamestnaní o príjme za predchádzajúci kalendárny rok a čistý priemerný mesačný zárobok za aktuálny rok za všetky spoločne posudzované osoby
 - kópiu daňového priznania za predchádzajúci kalendárny rok (ak žiadateľ alebo spoločne posudzovaná osoba je SZČO)
 - Výmer invalidného, starobného, sirotského, vdovského dôchodku za predchádzajúci rok a aktuálny výmer v čase podania žiadosti
 - Potvrdenie o poberaní dávky v nezamestnanosti, sociálnych dávok, materského príspevku, rodičovského príspevku, prídavkov na deti a iných štátnych dávok,
 - fotokópia rozsudku o rozvoze, rozsudku o určení výživného na nezaopatrené dieťa
4. V prípade zmeny údajov uvedených v žiadosti o prenájom nájomného bytu je žiadateľ povinný najneskôr do 30 dní od vzniku zmeny, nahlásiť ich na Obecnom úrade obce Olšovany.
5. Pred uzatvorením nájomného vzťahu musí žiadateľ zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške 6-násobku mesačného nájomného vypočítaného na konkrétny nájomný byt. Zábezpeka slúži na zabezpečenie platenia dohodnutého nájomného, úhrad spojených s užívaním bytu a prípadného poškodzovania užívaného nájomného bytu.