

Verejná vyhláška

**O Z N Á M E N I E**

o začatí stavebného konania podľa § 61 ods.1 a § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov

Dňa 14.06.2023 bol doručený návrh stavebníka **MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová č. 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36 211 541** o povolení zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „**Využitie geotermálnej energie v Košickej kotline časť od L1 po Rozdeľovací uzol tepla**“ na pozemkoch KN-C parcelné číslo 3306/1, 3306/7, 3307, 3486/14, 3316, 3486/15, 3486/2, 3318/25, 3318/16, 3318/15 katastrálne územie Južné mesto.

Predmetná stavba bola povolená obcou Bidovce pod č. 350/2007-Bi zo dňa 30.07.2007, právoplatné dňa 07.09.2007 a rozhodnutím č. 461/2020-Bi zo dňa 11.12.2020, právoplatné dňa 31.12.2020, bola predĺžená platnosť vyššie uvedeného stavebného povolenia.

**Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.**

Cieľom projektu je doplnenie existujúceho projektu Tepelného napájača Olšovany - Košice ( SO21 TEPLOVOD OLŠOVANY- KOŠICE, SO21.03-SO21.24 ).

Projekt navrhovanej zmeny stavby rieši pokračovanie napájača od bodu L1 po Rozdeľovací uzol tepla v areáli závodu MH TH Košice. Celková dĺžka trasy je približne 583 m, 2xDN 500. Tepelný napájač je navrhovaný na tepelný výkon 90 MWt s teplotným spádom 120°C/55°C.

Členenie stavby:

SO-01 Stavebné úpravy v HVB – tento objekt rieši v jestvujúcom objekte HVB v časti strojovne základy pre 4 ks čerpadiel.

SO-02 Vonkajšie základy – tento objekt rieši základy pod ocelové podpery potrubia v priestore RUTu. Jedná sa o dve pätky pre OK stojku.

SO-03 Ocelové konštrukcie – rieši novú podpernú konštrukciu ( ocelová konzolová stojka T ), kotvená do železobetónovej pätky.

SO-04 Zemné práce – objekt rieši osadenie nových horúcovodných potrubí DN 500 do výkopu, ktoré sú pokračovaním potrubí vedených vzduchom po OK moste.

SO-05 Cesta – po zrealizovaní uloženia potrubia a zasypaní výkopov sa zrealizuje vozovka pre automobily s povrchovou živíchnou úpravou v plnom rozsahu.

#### PREVÁDZKOVÉ SÚBORY:

PS 01 Demontáže – V rámci tohto projektu sa demontujú nefunkčné časti technológie v strojovni HVB ako sú: ohrievače horúcej vody ŠO1 a ZO1 a ZO2 s príslušenstvom, párne potrubia z turbíny TGI do ohrievačov ZO1 a ZO2 od TGI po ZO 1, parné potrubie do ŠO2, potrubia HV od hlavných potrubí k ohrievačom. Na uvoľnenom mieste po demontáži ohrievačov HV budú umiestnené nové obehové čerpadla OČ14, OČ15, OČ16, OČ17 a nové potrubia HV geotermu. Tiež sa budú demontovať existujúce nefunkčné obehové čerpadla OČ6 a OČ8 vrátane prípojného potrubia a na ich mieste budú umiestnené nové obehové čerpadla OČ6 a OČ8 navrhnuté na základe požiadaviek geotermu.

PS 02 Potrubné rozvody v HVB – V rámci tohto prevádzkového súboru bude navrhnuté pripojenie potrubia HV napájača z Geotermálneho zdroja do existujúceho vykurovacieho systému teplárne SCZT Košice a potrubie vratnej vody z SCZT Košice z rozdeľovacieho uzla tela ( RUT) do GEO zdroja , vrátane nových obehových čerpadiel.

PS 03 Podzemné rozvody – V rámci tohto objektu sa navrhuje osadenie nových horúcovodných potrubí DN 500 do výkopu, od napájacieho bodu L1, až k novému potrubnému OK mostu kde potrubia vystupujú zo zeme a pokračujú nadzemnou časťou riešenou v PS 02.

PS 04 Prevádzkový rozvod silnoprúdu – Pre napojenie technológie na el. energiu je navrhnuté zrekonštruovať existujúci rozvádzač rm42, ktorý je situovaný v spoločnej rozvodni TEKO I na úrovni± 0,0 m hlavného výrobného bloku MHTH Košice. Pre napojenie čerpadiel sa rozvádzač dozbrojí o nové ističové vývody. Nové čerpadlá budú napojené cez frekvenčné meniče, ktoré budú inštalované v rozvádzači rm42. Rozvádzač rm42 bude napájaný z dvoch strán, z dvoch transformátorov o výkone 1000 kVA. Rozvádzač bude vybavený s pozdĺžnou spojku, pre možnosť väčšej diverzifikácie napájania.

PS 05 Automatizovaný systém kontroly a riadenia prevádzky – V rámci tohto prevádzkového súboru budú navrhnuté meracie prístroje teploty, tlaku a prietoku v potrubiach sania a výtlaku čerpadiel i napojenie do riadiaceho systému. Súčasťou tohto súboru bude aj návrh riadiaceho systému ovládania nových obehových čerpadiel z existujúceho velína MHTH Košice s pripojením do nadriadeného riadiaceho systému MHTH Košice.

Obec Bidovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, v zmysle § 61 ods. 1 a § 68 ods. 2 stavebného zákona



**o z n a m u j e**

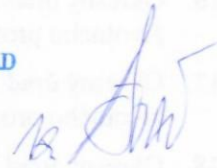
začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne s poukazom na ustanovenie § 61 ods. 3 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť **v lehote 10 pracovných dní**, odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasí ( ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona ).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Bidovciach v dňoch pondelok, streda.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD  
BIDOVCE  
044 45 BIDOVCE 210



**Ing. Pavol Azari**  
starosta obce

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Podpis pečiatka

Doručí sa :

1. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová č. 3, 831 04 Bratislava
2. GEOTERM Košice, a.s., Moldavská č. 12, 040 11 Košice
3. SLOVGEOTERM a.s. Bratislava, Palisády č. 39, 811 06 Bratislava
4. Obec Olšovany, zastúp. starostom obce, 044 19 Olšovany č. 35
5. Obec Ďurkov, zastúp. starostom obce, 044 19 Ďurkov č. 274
6. Obec Bidovce, zastúp. starostom obce, 044 45 Bidovce č. 210
7. Obec Svinica, zastúp. starostom obce, 044 45 Svinica č. 282
8. Obec Košická Polianka, zastúp. starostom obce, 044 41 Košická Polianka č. 122
9. Mestská časť Košice - JUH zastúp. starostom MČ, Smetanova č. 4, 040 01 Košice

10. Mestská časť Košice – Krásna nad Hornádcom, zastúp. starostom MČ, Opátska č. 18, 040 18 Košice
11. Mestská časť Košice – Vyšné Opátske, zastúp. starostom MČ, Nižná úvrat' č. 25, 040 01 Košice
12. Mesto Košice, zastúp. primátorom mesta, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
13. ECONS ENERGY, a.s., Zádielská č. 3, 040 01 Košice – projektant
14. Ostatní účastníci konania ( t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté ) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 tak, že oznámenie stavebného úradu č. 272/2023-Bi zo dňa 05.09.2023 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

*/ účastníci konania pod bodom 4 – 12, sú povinní toto oznámenie vyvesiť na obvyklom mieste oznamov a po uplynutí lehoty 15 dní, potvrdené oznámenie vrátiť stavebnému úradu /*

15. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ( OH ), Komenského 52, 041 26 Košice
16. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ( ŠVS ), Komenského 52, 041 26 Košice
17. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ( OPaK ), Komenského 52, 041 26 Košice
18. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, 041 26 Košice
19. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice
21. Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice, Požiarnická č. 4, 040 01 Košice
22. MV SR, CENTRUM PODPORY KOŠICE, oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
23. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
24. Správa mestskej zelene, Rastislavova č. 79, 040 01 Košice
25. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
26. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
27. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská č. 31, 042 91 Košice
28. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
29. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
30. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná č. 9, 921 01 Piešťany
31. SITEL s.r.o., Zemplínska č. 6, 040 01 Košice
32. Slovanet, a.s., Záhradnícka č. 151, 821 08 Bratislava
33. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši č. 2, 040 17 Košice
34. Dopravný podnik mesta Košice, a.s., Bardejovská č. 6, 040 11 Košice
35. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Košice, Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice
36. SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov č. 3/A, 040 01 Košice

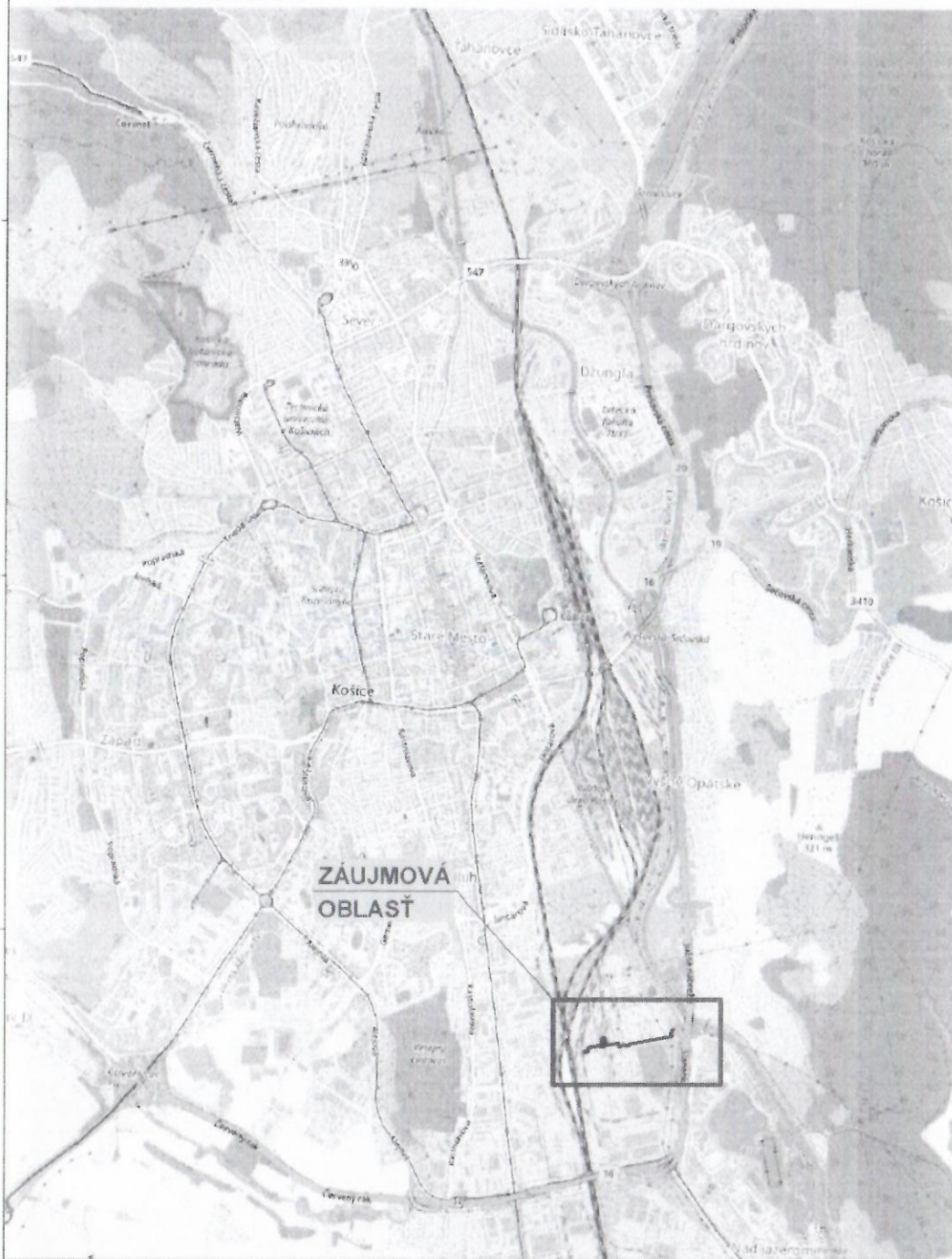
37. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského č. 7, 040 01 Košice
38. Energotel, a.s., Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš, /tel. č. 6969 401/, Spoločný obecný úrad v Bidovciach.

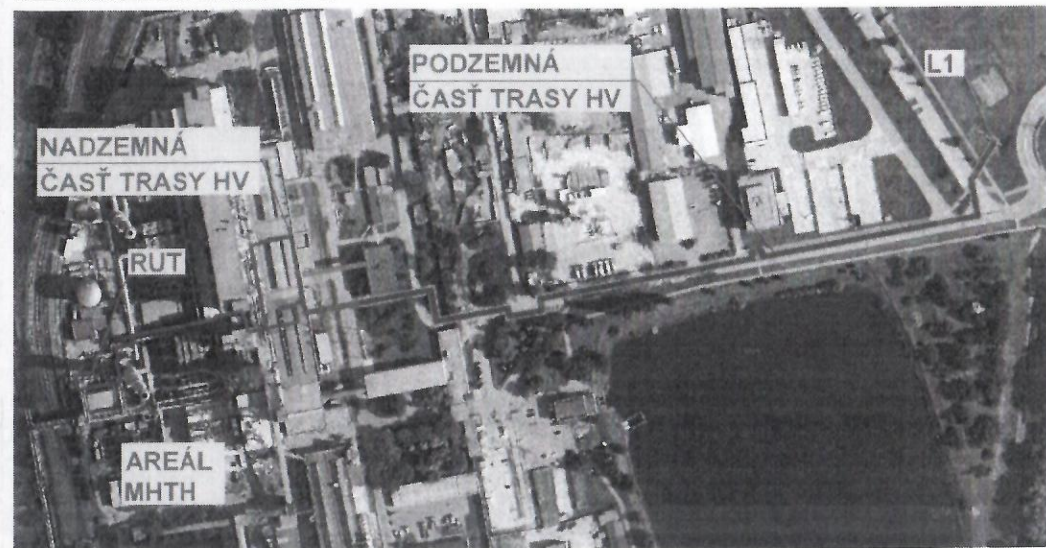
Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.



# ŠIRŠIE VZŤAHY



# ORTOFOTOMAPA



1

±0,000 = 198,65 m n.m. (B.p.v.)

REVÍZIA	POPIS REVÍZIE	VYPRACOVAL	DÁTUM	ECONS ENERGY TOV	
VYPRACOVAL	GENDA	PROJ. SO, PS	ING. SKLADANY	OKRES	KOŠICE IV.
PROJEKTANT	GENDA	TECH.KONTROLA	ING. KOŠTENSKA	OBEC	KOŠICE
INVESTOR	MH TEPLÁRENSKÝ HOLDING, a.s. TURBÍNOVÁ 3, 831 04 BRATISLAVA			DÁTUM	03/2023
STAVBA	„VYUŽITIE GEOTERMÁLNEJ ENERGIE V KOŠICKEJ KOTLINE“ Časť od L1 po Rozdeľovací uzol tepla			STUPEŇ	DUR
SO - PS				POČET A4	2
				KÓTOVANÉ V	-
				MIERKA	-
				REVÍZIA	
OBSAH				ARCH.ČÍSLO	
SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV				23P001.B01	

