

návrh Zmluvy o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 a 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: **obec Olšovany**
Verejný obstarávateľ podľa §7 ods. 1 písm. b) zákona o VO
Sídlo: Olšovany 35, 044 19 Ruskov
Zastúpená: František Marcin– starosta obce
IČO: 00 334 574
DIČ: 2021 244 929
Kontakt: 055/6965724
E-mail: obecolsovany@netkosice.sk
Bank. spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s
Číslo účtu: SK96 0200 0000 0000 0842 3542

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „obec“)

2. Zhotoviteľ:

Sídlo/Miesto podnikania:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Štatutárny zástupca:
Bankové spojenie:
Číslo účtu v IBAN tvare:
Registrácia:

(ďalej len „Zhotoviteľ“ alebo spoločne len „Zmluvné strany“)

Článok II Preambula

- Objednávateľ ako verejný obstarávateľ dňa 6.5.2016 vyhlásil zaslaním Výzvy na predkladanie ponúk verejné obstarávanie „(postupom zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami) na predmet zákazky: „Rekonštrukcia a modernizácia materskej školy (ďalej len „**Verejné obstarávanie**“).
- Na základe vyhodnotenia ponúk vo Verejnom obstarávaní bola vybraná ponuka Zhotoviteľa ako ponuka úspešného uchádzača. Vzhľadom na túto skutočnosť a predloženú ponuku Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu.
- Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria tieto prílohy:
 - príloha č. 1, ktorá obsahuje záväzný štruktúrovaný rozpočet Diela v položkách podľa výkazu výmer (ďalej len „**Príloha č. 1**“)
 - príloha č. 2, ktorá obsahuje opis predmetu zákazky v rozsahu projektovej dokumentácie, ktorá bola prílohou Súťažných podkladov použitých vo Verejnom obstarávaní (ďalej len „**Príloha č. 2**“),
- Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je spôsobilý túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.

5. Objednávateľ týmto prehlasuje, že je spôsobilý túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.

Článok III Účel a predmet Zmluvy

1. Základným účelom tejto Zmluvy je uskutočnenie stavebných prác za účelom rekonštrukcie a modernizácie materskej školy, obecný dom Oľšovany 56, katastrálne územie: Oľšovany a to stavebnými úpravami na základe spracovanej projektovej dokumentácie podľa Prílohy č. 2 (ďalej len „Dielo“).
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za Dielo cenu podľa článku IV tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť.

Článok IV Cena

1. Objednávateľ sa, v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas poskytnuté plnenie odplatu/cenu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a jej príloh.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za všetky plnenia Zmluvy predstavuje
..... EUR bez DPH, (slovom:.....)
.....EUR 20 % DPH (slovom:.....)
.....EUR Spolu s DPH (lovom:.....)
Jednotkové ceny a záväzný štruktúrovaný rozpočet ceny za poskytovanie plnenia podľa tejto Zmluvy je súčasťou Prílohy č. 1 tejto Zmluvy a je pre Zmluvné strany záväzný.
3. V cene za Dielo sú zahrnuté aj všetky náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, ako aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu Diela.
4. V prípade, ak dôjde k zmene DPH v zmysle platných právnych predpisov, bez ohľadu na bod 2 tohto článku bude Zhotoviteľ ako platiteľ DPH ku všetkým cenám podľa tejto Zmluvy pripočítavať DPH vo výške podľa právnych predpisov platných v danom čase.
5. V prípade, že sa Zhotoviteľ, ktorý nebol v čase uzatvorenia Zmluvy platiteľom DPH, stane jej platiteľom počas trvania Zmluvy, cena dohodnutá v Zmluve a jej prílohách nebude navýšená, ale bude upravená na základ dane a sadzbu DPH.
6. Zmena ceny za Dielo je možná iba v prípade:
 - a) že dôjde k zmene právnych predpisov, ktoré majú vplyv na cenu (napr. Sadzba DPH), na základe čoho Zmluvné strany uzatvoria dodatok k Zmluve, alebo
 - b) že sa počas vykonávania Diela zistí, že je potrebné vykonať ďalšie práce, ktoré neboli zahrnuté do výkazu výmer alebo že je potrebné zmeniť množstvá oproti množstvám z výkazu výmer (ďalej len „naviac práce“). V takomto prípade je Zhotoviteľ povinný vyznačiť potrebu naviac prác v stavebnom denníku a potrebu naviac prác spolu s výškou požadovaného navýšenia ceny (vo forme podrobného rozpočtu vo formáte MS Excel) oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu. Ocenenie naviac prác sa musí vykonať podľa cien a postupov platných pre Dielo v zmysle Prílohy č. 2. Naviac práce môžu byť vykonané až po odsúhlasení týchto prác a cenového navýšenia Objednávateľom vo forme dodatku k Zmluve. Pokiaľ Zhotoviteľ vykoná naviac práce bez odsúhlasenia Objednávateľom, Objednávateľ ich nebude akceptovať. Za naviac práce sa nepovažujú také, ktorých potreba vyvstane v priebehu kolaudačného konania.
7. V prípade, že Zhotoviteľ vykonáva, napriek predchádzajúcemu upozorneniu Objednávateľa, Dielo v rozpore so Zmluvou, nemá nárok na úhradu nákladov, ktoré vznikli v dôsledku takéhoto konania.
8. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za poskytnuté plnenia najneskôr do štrnásť (14) dní odo dňa doručenia vecne a formálne správnej faktúry Zhotoviteľa.

Článok V Platobné podmienky

1. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za predmet plnenia Zmluvy v súlade so Zmluvou a jej prílohami.
2. Objednávateľ bude uhrádzať cenu plnení poskytovaných Zhotoviteľom na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru na príslušnú časť ceny poskytnutého plnenia po jeho riadnom prevzatí Objednávateľom, čo Objednávateľ písomne potvrdí podpísaním Preberacieho protokolu, ktorý bude mať náležitosti podľa článku XII body 6. a 7. Zmluvy.

3. Faktúry budú vyhotovené v štyroch (4) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Každá faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise Zmluvy písomne poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné informácie podľa predchádzajúcej vety, v opačnom prípade Zhotoviteľ nie je povinný uvádzať tieto údaje na faktúre.
4. Podklad pre uhradenie platby za čiastkové plnenie tvoria faktúra a preberací protokol fakturovaného plnenia podpísaný oprávnenými osobami..
5. Splatnosť faktúry, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu, je štrnásť (14) kalendárnych dní a začne plynúť po jej obdržaní Objednávateľom. Má sa za to, že fakturovaná cena je zaplatená dňom, keď sa uhrádzaná čiastka odpiše z účtu Objednávateľa. Objednávateľ uhradza faktúry Zhotoviteľa na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v článku I. bod 2. Zmluvy.
6. V prípade, ak nie sú spolu s faktúrou predložené Objednávateľovi všetky povinné prílohy alebo Objednávateľ namieta formálnu alebo vecnú správnosť faktúry Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi faktúru spolu s písomným odôvodnením vrátenia faktúry s uvedením konkrétnych nedostatkov, ktoré bránia jej akceptovaniu Objednávateľom. V prípade vrátenia faktúr neplynie lehota splatnosti vrátenej faktúry. Lehota splatnosti začne plynúť až po doručení formálne a vecne správnej faktúry Objednávateľovi spolu so všetkými povinnými prílohami.

Článok VI

Doba a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) prevziať stavenisko najneskôr do dvoch (2) kalendárnych dní od uzavretia tejto zmluvy,
 - b) začať s plnením predmetu Zmluvy najneskôr do troch (3) kalendárnych dní od prevzatia staveniska,
 - c) ukončiť a odovzdať Dielo do tridsať (30) dní odo dňa prevzatia staveniska.
2. Objednávateľ sa zaväzuje pripraviť budovu a pozemky, ktoré tvoria stavenisko, na odovzdanie Zhotoviteľovi a Zhotoviteľa vyzvať na ich prevzatie bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti Zmluvy. Každé omeškanie s poskytnutím súčinnosti zo strany Objednávateľa bude znamenať zodpovedajúci posun termínu začiatku, resp. ukončenia poskytovania plnení zo strany Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s poskytnutím svojho plnenia v prípade omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti podľa tejto Zmluvy.
3. Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ riadne vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
4. Termín na ukončenie a odovzdanie Diela podľa bodu 1. c) sa predlžuje v prípade, že:
 - a) je to nevyhnutné vzhľadom na množstvo alebo povahu prác dodatočne vyžiadaných Objednávateľom,
 - b) Objednávateľ oneskorene Zhotoviteľovi odovzdá stavenisko alebo doklady potrebné pre začatie stavby, alebo neposkytne požadovanú súčinnosť,
 - c) vady Diela alebo prekážky v jeho vykonávaní budú spôsobené Objednávateľom,
 - d) po začatí stavebných prác nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky,
 - e) nastanú okolnosti vyššej moci,
 - f) sa na tom dohodnú Zmluvné strany.
5. Predĺženie termínu podľa bodu 4. sa uskutoční na základe dohody Zmluvných strán prostredníctvom dodatku k Zmluve.

Článok VII

Podmienky vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ je pritom povinný postupovať podľa:
 - a) Prílohy č. 1. a 2 k tejto Zmluve
 - b) Ohlásenia drobnej stavby podanej a schválenej v obci Ďurkov 13.10.2015
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
3. Dielo sa bude realizovať súčasne v celom rozsahu v zmysle projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje včas upozorniť Objednávateľa na povinnosť zabezpečiť rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie Diela. Náklady s tým spojené bude znášať Objednávateľ.
5. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od Objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa v súlade s touto Zmluvou vykonáva, resp. má vykonávať Dielo alebo jeho časť.
6. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať Objednávateľa o priebehu vykonávaných prác a je povinný riadiť sa pokynmi Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré

ustanovenia stavebného zákona, a to odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady, resp. nedorobku. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný Objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly. Zhotoviteľ robí zápisy do stavebného denníka denne a minimálne raz za dva týždne zašle, resp. odovzdá, kópie zápisov Objednávateľovi.

8. V stavebnom denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
 - a) denné údaje: dátum (mesiac, rok, deň), údaje o počasí (vrátane maximálnej a minimálnej teploty), údaje o pracovnej dobe (jej začiatok a koniec), zmennosť, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe,
 - b) ostatné údaje, napr.: požiadavky Zhotoviteľa na Objednávateľa a naopak; prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác; zápisy o vykonaných skúškach (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod.); zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie; zápisy o dohodách Zhotoviteľa s Objednávateľom a projektantom; požiadavky Objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania Diela; škody na stavbe; zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
9. Okrem zástupcov Zhotoviteľa, Objednávateľa a stavebného dozoru môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
10. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom tam vykonaným môže pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie.
11. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov ku Zmluve.
12. Zhotoviteľ od prevzatia staveniska zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia svojich pracovníkov, za ochranu životného prostredia, za protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku Objednávateľa, Zhotoviteľa alebo tretích osôb. Zhotoviteľ je zodpovedný za zranenie a usmrtenie osôb, ku ktorým dôjde počas vykonávania Diela alebo v súvislosti s ním. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou Diela.
13. Zhotoviteľ počas uskutočňovania Diela nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je Zhotoviteľ povinný vopred prerokovať s Objednávateľom.
14. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
15. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
 - b) ak Objednávateľom poskytnuté veci alebo pokyny sú nevhodné a prekážajú v riadnom vykonávaní Diela v zmysle ustanovenia § 551 Obchodného zákonníka.
16. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - a) ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so Zmluvou a jej prílohami,
 - b) ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
17. Obidve Zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác aj v iných prípadoch, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené. Pri zastavení alebo prerušení prác je Zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy a opatrenia, aby prípadné škody na Dielu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy, resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, ktorá zapríčinila zastavenie alebo prerušenie prác.
18. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených Objednávateľom) platných v čase vykonávania Diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie Diela, budú odsúhlasené obidvomi Zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
19. Kvalitu realizovaných prác bude Zhotoviteľ dokladovať atestami, resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesi, v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade zmeny materiálov alebo na vyžiadanie Objednávateľa predloží Zhotoviteľ nové aktuálne atesty, resp. preukazné skúšky. Atesty a certifikáty v čase predloženia Objednávateľovi musia byť platné. V prípade, že Zhotoviteľ zabuduje materiály alebo zmesi do Diela bez odsúhlasenia Objednávateľom, zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška je nevyhovujúca a zabudované materiály a zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom, je Zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s Objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a zmesami. Náklady s tým spojené hradí v plnej výške Zhotoviteľ.

20. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu Zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi vyhľadanie vady, prípadne odkrytie a odskúšanie častí Diela, u ktorých sa oprávnenie domnieva, že môžu vykazovať vadu.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými najmenej tri (3) pracovné dni vopred. Pokiaľ si Zhotoviteľ túto povinnosť nesplní, nebude mu vyplatená cena za tieto práce, to neplatí, ak Objednávateľ trvá na dodatočnej kontrole týchto prác. V tom prípade bude Zhotoviteľ znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou. V prípade, že sa Objednávateľ nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne, môže Zhotoviteľ v prácach pokračovať, avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác, bude znášať náklady na dodatočné odkrytie. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša Objednávateľ.

Článok VIII Organizácia práce

1. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných mestských komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zhotoviteľ zabezpečí denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
2. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, vypratanie a likvidáciu zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku IV Zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky technické a bezpečnostné predpisy, zároveň zabezpečí poučenie svojich pracovníkov o všeobecných predpisoch bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zodpovedá za nich a znáša prípadné dôsledky porušenia týchto predpisov. S vnútornými predpismi Objednávateľa pracovníkov Zhotoviteľa preukázateľne písomne oboznámi Objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zásady informačnej bezpečnosti Objednávateľa.
5. V prípade, ak na stavenisku dôjde k pracovnému úrazu pracovníka Zhotoviteľa z dôvodu porušenia technických a bezpečnostných predpisov, s ktorými bol oboznámený Objednávateľom, zodpovedá v plnom rozsahu za následky výlučne Zhotoviteľ.
6. Pracovníci Zhotoviteľa sú povinní dodržiavať zásady všeobecnej spôsobilosti tretích osôb vstupujúcich do priestorov Objednávateľa a iné interné predpisy o výkone a podmienkach prác dodávateľských organizácií, s ktorými budú vopred preukázateľne písomne oboznámení Objednávateľom.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ je povinný označiť a zabezpečiť stavenisko tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb, inak znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.
8. Zhotoviteľ je povinný podniknúť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí, najmä s prihliadnutím na hluk a iné negatívne vplyvy vznikajúce ako dôsledok vykonávania stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú, resp. schválenú objednávatelom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru. Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťať akékoľvek toxické odpady alebo látky do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti. V prípade nedodržania týchto povinností je Zhotoviteľ povinný znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú v tejto súvislosti uplatnené voči Objednávateľovi.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ musí dodržiavať smernice orgánov protipožiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie Diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

Článok IX Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ poskytne na požiadanie Zhotoviteľovi všetky informácie, ktoré má k dispozícii a sú potrebné na realizáciu plnení podľa Zmluvy.
2. Objednávateľ zaobchádza so všetkými vecami a informáciami, ktoré obdrží v súvislosti s plnením Zmluvy od Zhotoviteľa, ako s dôvernými a bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa nesmie takéto veci alebo informácie sprístupniť tretej osobe. Tento záväzok Objednávateľa sa netýka jeho povinnosti sprístupňovania informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Článok X

Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení Zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, ako aj právne akty EÚ v oblasti štrukturálnych fondov EÚ a primerane v rozsahu vzťahujúcom sa na Zhotoviteľa, aj rešpektovať ostatné pravidlá vydané na ich základe. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením Objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov SR a EÚ vykonávať kontrolu u Zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu zo strany Zhotoviteľa finančných prostriedkov EÚ (RO, SO/RO), poskytnúť vyžiadajúcu dokumentáciu od Zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
2. Zhotoviteľ je povinný pri plnení Zmluvy postupovať na vysokej profesionálnej úrovni, so všetkou odbornou starostlivosťou, ktorú možno pri poctivom obchodnom styku od Zhotoviteľa požadovať. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri plnení Zmluvy všetky všeobecne záväzné právne predpisy.
3. Zhotoviteľ je povinný plniť riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy a dodržiavať pokyny Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nedostatočnú súčinnosť Objednávateľa, nevhodnú povahu pokynov alebo na ich rozpor s ustanoveniami Zmluvy a/alebo ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť, resp. rozpor zistiť pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti. Ak nedostatočná súčinnosť Objednávateľa, nevhodné alebo so Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi rozporné pokyny prekazujú v riadnom plnení Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný jej splnenie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby poskytnutia potrebnej súčinnosti Objednávateľa, zmeny predmetného pokynu alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na plnení Zmluvy podľa daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné Zmluvu prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jej splnenie.
4. Zhotoviteľ, ktorý riadne splnil povinnosť uvedenú v bode 3., nezodpovedá za nemožnosť splnenia Zmluvy alebo za vady poskytnutého plnenia spôsobené nevhodnými alebo so Zmluvou rozpornými pokynmi, ak Objednávateľ na nich pri plnení Zmluvy písomne trval.
5. Ak Zhotoviteľ riadne nespĺnil povinnosť uvedenú v bode 3., zodpovedá za vady plnenia Zmluvy spôsobené nevhodnými alebo so Zmluvou rozpornými pokynmi.
6. Zhotoviteľ je povinný pri plnení Zmluvy dodržiavať zásady poctivého obchodného styku a zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť posúdené ako konanie v rozpore s dobrými mravmi hospodárskej súťaže.
7. Zhotoviteľ je povinný zdržať sa pri plnení Zmluvy akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo v dôsledku konfliktu záujmov spochybniť nestrannosť a základný účel plnenia Zmluvy.
8. Zhotoviteľ zaobchádza so všetkými vecami a informáciami, ktoré obdrží v súvislosti s plnením Zmluvy od Objednávateľa, ako s dôvernými a bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nesmie takéto veci alebo informácie sprístupniť tretej osobe. Záväzok mlčanlivosti sa nevzťahuje na také dokumenty a informácie, u ktorých je/bude preukázané, že sú alebo sa stali všeobecne známymi, bez zavinenia Zhotoviteľa.

Článok XI Zmluvy o subdodávke

1. Zhotoviteľ je oprávnený plniť časti Zmluvy aj prostredníctvom svojich subdodávateľov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie Zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto Zmluvy realizoval sám.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo všetkých svojich subdodávateľov, a to pred tým, ako začnú vykonávať práce súvisiace s plnením Zmluvy.

Článok XII Odovzdanie a akceptácia

1. Keď Zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a Dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie Diela a termín jeho odovzdania najmenej dva (2) pracovné dni vopred, ak táto Zmluva neustanovuje inak alebo sa Zmluvné strany písomne nedohodli inak. Objednávateľ je povinný zúčastniť sa odovzdania a prevzatia plnenia, ak je dodržaná lehota uvedená v predchádzajúcej vete alebo dohodnúť so Zhotoviteľom náhradný termín odovzdania a prevzatia plnenia, ktorý nesmie byť neskôr ako päť (5) pracovných dní po pôvodne navrhovanom termíne.
2. Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:
 - a) stavebný denník,
 - b) celkové finančné vyúčtovanie plnenia Zmluvy k termínu preberacieho konania (konečná faktúra),

3. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok a revízií predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
4. Objednávateľ prevezme Dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.
5. V priebehu realizácie Diela môže dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu jednotlivých častí Diela podľa objektov definovaných v Prílohe č. 2. V takomto prípade sa postupuje primerane podľa bodov 1. až 4. tohto článku.
6. O odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti sa vyhotoví písomný Preberací protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby. Preberací protokol musí obsahovať náležitosti podľa prílohy č. 3 k vyhláške č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach.
7. Preberací protokol obsahuje súpis vykonaných a odovzdaných prác v zmysle Prílohy č. 1, pričom prílohu Preberacieho protokolu bude tvoriť kópia záznamu zo stavebného denníka, že odovzdávané práce boli riadne vykonané.
8. Vlastnícke právo k materiálom, ktoré použil Zhotoviteľ na vykonanie Diela, prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa postupne, na základe odovzdania a prevzatia jednotlivých častí Diela.
9. Dielo ako celok sa bude považovať za dokončené a odovzdané a bude možné ho uviesť do riadnej rutinej prevádzky až po podpise finálneho Preberacieho protokolu, v zmysle ktorého žiadna časť Diela podľa záznamu v stavebnom denníku nevykazuje žiadnu vadu.
10. Po ukončení Diela Zhotoviteľ vráti projektovú dokumentáciu zapožičanú Objednávateľom so zakreslením skutočného vyhotovenia zrealizovaného Diela. Zhotoviteľa ďalej Objednávateľovi odovzdá výtlačok kontrolného a skúšobného plánu, zápisy zo stavebného denníka a knihu medzioperačných kontrol.
11. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko v termíne určenom Objednávateľom vo finálnom Preberacom protokole.

Článok XIII

Zodpovednosť za kvalitu a záručná doba

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vytvorené a poskytnuté Zhotoviteľom, resp. jeho časti, budú Objednávateľovi dodané v súlade a v rozsahu, v kvalite a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a v jej prílohách, a že Dielo bude spĺňať požiadavky podľa tejto Zmluvy a jej príloh aj počas záručnej doby podľa bodu 6.
2. Predmet plnenia Zmluvy, resp. jeho časť má vady, najmä ak predmet plnenia Zmluvy, resp. jeho časť nebol/a zhotovený/á a dodaný/á Objednávateľovi za podmienok uvedených v tejto Zmluve alebo v jej prílohách. Za vadu sa považuje aj potreba ďalších prác alebo opráv, ktorá vyvstane v priebehu kolaudačného konania.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia Zmluvy, resp. jeho časť v okamihu prevzatia predmetu plnenia Zmluvy, resp. jeho časti, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (Objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kolaudačné konanie ju objaví) až po tomto okamihu (ďalej len „Vada“). Zhotoviteľ nezodpovedá za akúkoľvek inú vadu, ktorá vznikne na predmete plnenia Zmluvy, resp. jeho časti, po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v súvislosti s postupom Objednávateľa (napr. vady, ktoré vzniknú poškodením predmetu plnenia Zmluvy, resp. jeho časti Objednávateľom, jeho zamestnancom alebo inou stranou alebo v dôsledku konania Objednávateľa, jeho zamestnanca alebo inej strany).
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom, ak Zhotoviteľ, ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo ak napriek upozorneniu Objednávateľa na ich nevhodnosť, Objednávateľ trval na ich použití.
5. V prípade, ak v čase od odovzdania čiastkového plnenia Zmluvy do konečného odovzdania plnenia sa vyskytnú vady čiastkového plnenia, Zhotoviteľ sa zaväzuje ich odstrániť po nahlásení Objednávateľom v lehote desať (10) pracovných dní. Do doby odstránenia vady sa nezapočítava čas zdržania nespôsobený Zhotoviteľom.
6. Záručná doba na Dielo v zmysle tejto Zmluvy je v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela podľa článku XII bodu 9. Zmluvy. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vytykané vady.
7. Ak táto Zmluva neustanovuje inak, Objednávateľ je povinný nahlásiť vadu Zhotoviteľovi doporučeným listom bezodkladne po tom, čo takúto vadu Diela zistí.
8. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vytykané vady v čo najkratšom technicky možnom termíne. Ak Zhotoviteľ s Objednávateľom nedohodne písomne termín odstránenia väd, Zhotoviteľ je povinný vady odstrániť do desať (10) pracovných dní od nahlásenia vady Objednávateľom. Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi do tridsať (30) dní od zistenia tejto skutočnosti náhradné plnenie.
9. Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu v lehotách podľa bodu 8., je Objednávateľ oprávnený zadať odstránenie vady tretej strane. Objednávateľ je o tom povinný informovať Zhotoviteľa najmenej tri (3) pracovné dni vopred. Náklady súvisiace s odstránením vady treťou stranou je povinný uhradiť Zhotoviteľ.

Článok XIV

Zodpovednosť za škodu a okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorú preukázateľne spôsobil pri plnení Zmluvy. Nie je pritom podstatné, či škodu pokrýva zmluvná pokuta alebo nie.
2. Nebezpečenstvo škody na Diela prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím celého Diela.
3. Zmluvné strany majú povinnosť sa vzájomne informovať o vzniku okolností vylučujúcich zodpovednosť. Zmluvné strany nezodpovedajú za škodu v prípade, ak nastali okolnosti vylučujúce ich zodpovednosť. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, ak nie je možné rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v dobe vzniku prekážky predvídala. Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla najprv v dobe, keď povinná strana bola v oneskorení/omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené len na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto povinnosti spojené.
4. V prípade, že sa vyskytnú udalosti, ktoré jednej alebo oboj Zmluvným stranám čiastočne alebo úplne neumožnia plnenie ich povinností podľa Zmluvy, sú povinní sa o tom bez zbytočného omeškania informovať a spoločne podniknúť kroky k ich prekonaniu. Nesplnenie tejto povinnosti zakladá nárok na náhradu škody pre tú stranu, ktorá sa porušenia Zmluvy v tomto bode nedopustila.
5. Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť pretrvávajú po dobu viac ako stoosemdesiat (180) dní, nehľadiac na predĺženie lehoty na splnenie Zmluvy, ktoré možno Zhotoviteľovi z tohto dôvodu udeliť, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť bez ohľadu na znenie článku XVIII a to s účinnosťou odstúpenia k tridsiatemu (30.) dňu, od kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
6. Pre odstránenie pochybností, nároky Objednávateľa z väd predmetu plnenia Zmluvy, resp. jeho časti sa nedotýkajú jeho nárokov na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu alebo akýchkoľvek iných nárokov Objednávateľa, ktoré nie sú výslovne uvedené v Zmluve a v jej prílohách.

Článok XV

Oznámenia, správy a písomná komunikácia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenia druhej Zmluvnej strane budú doručené na adresy uvedené v záhlaví Zmluvy.
2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú bezodkladne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov.
3. Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe Zmluvy, sa vyhotovia, pokiaľ nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu, ktorý je povinný požiadavke vyhovieť.
4. Písomnosti odoslané druhej Zmluvnej strane na adresu jej sídla uvedenú v Zmluve alebo neskôr písomne oznámenú, sa považujú za prevzaté druhou Zmluvnou stranou aj v deň odmietnutia prevzatia zásielky druhou Zmluvnou stranou vyznačeným poštou a v posledný deň úložnej lehoty zásielky, aj keď si ju druhá Zmluvná strana neprevzala.
5. Jazyk Zmluvy a celej písomnej komunikácie medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a tretími osobami a/alebo stavebným dozom je slovenský jazyk.
6. Kontaktné adresy pre písomnú komunikáciu a Oprávnené osoby Zmluvných strán sú uvedené v Prílohe č. 4 Zmluvy.
7. Všetky dokumenty a informácie, či už písomné alebo ústne, si Zmluvné strany poskytujú len na použitie na plnenie Zmluvy. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa nie je Objednávateľ oprávnený používať tieto dokumenty a informácie na iné účely ako na účely zákazky realizovanej na základe Zmluvy.

Článok XVI

Postúpenie

1. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu stranu; tým nie je dotknuté oprávnenie Objednávateľa previesť správu pohľadávok štátu v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. V prípade porušenia povinnosti podľa bodu 1., bude Zmluva o postúpení zmluvných práv alebo povinností neplatná.
3. V prípade porušenia povinnosti podľa bodu 1. jednou zo Zmluvných strán, je druhá Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.

Článok XVII **Sankcie**

1. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Zhotoviteľa viac ako šesťdesiat (60) dní, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania vo výške úrokovej sadzby, ktorú uplatňuje Európska centrálna banka na svoje hlavné refinančné transakcie v EUR.

Článok XVIII **Ukončenie zmluvného vzťahu**

1. Zmluva môže byť ukončená vzájomnou dohodou Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy v prípadoch stanovených touto Zmluvou alebo z dôvodov ustanovených zákonom.
2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy, ako aj jeho právne účinky sa spravujú podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak:
 - a) si Zhotoviteľ opakovane a hrubým spôsobom neplní svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy, napríklad ak v lehote dohodnutej v Zmluve neodstráni Vady plnenia, a to ani napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa, v ktorej Zhotoviteľovi poskytol lehotu na odstránenie Vád v zmysle Zmluvy alebo ak Zhotoviteľ nedodrží celkovú lehotu plnenia predmetu Zmluvy a pod.,
 - b) Zhotoviteľ opakovane a hrubým spôsobom neodôvodnene odmietne, alebo zanedbá plnenie pokynov, ktoré vydá stavebný dozor,
 - c) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, exekúcia, je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia, Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
 - d) Zhotoviteľ alebo jeho štatutárny zástupca je právoplatne odsúdený za trestný čin spáchaný v súvislosti s výkonom jeho činnosti, alebo podnikaním,
 - e) Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania alebo udeľovania grantov financovaných z rozpočtu Európskeho spoločenstva je prehlásený za subjekt, ktorý vážne porušil Zmluvu tým, že si neplní svoje zmluvné povinnosti,
 - f) u Zhotoviteľa prebehla organizačná zmena, zmena právnej formy, alebo sa zmenili členovia skupiny dodávateľov, ktorá sa zaviazala plniť Zmluvu a tieto zmeny nie sú pre Objednávateľa konajúc rozumne a odôvodnene akceptovateľné,
 - g) Zhotoviteľ stratí právne predpoklady na riadne plnenie Zmluvy, alebo
 - h) Zhotoviteľ nezabezpečí alebo nepredĺži platnosť akejkoľvek záruky vyžadovanej podľa Zmluvy.
4. Objednávateľ má ďalej právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak je to stanovené Zmluvou alebo Zhotoviteľ podstatným spôsobom porušuje svoje povinnosti podľa Zmluvy, alebo ak je podľa posúdenia Objednávateľa zjavné, že Zhotoviteľ nebude schopný riadne splniť všetky svoje povinnosti zo Zmluvy.
5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy, ak:
 - a) Objednávateľ nespĺni svoj finančný záväzok, napriek písomnej výzve Zhotoviteľa, ani do šesťdesiat (60) dní odo dňa splatnosti alebo
 - b) Objednávateľ opakovane aj napriek písomnému upozorneniu porušuje svoje povinnosti zo Zmluvy.
6. Objednávateľ po odstúpení od Zmluvy ktoroukoľvek stranou, ku dňu odstúpenia od Zmluvy potvrdí cenu všetkých Zhotoviteľom vykonaných plnení zo Zmluvy bez ohľadu na to, či boli odovzdané alebo akceptované. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný poskytnúť Objednávateľovi maximálnu možnú súčinnosť, najmä predložiť Objednávateľovi všetky podklady slúžiace na vyúčtovanie plnení Zmluvy. Zhotoviteľ po úhrade ceny plnení v zmysle predchádzajúcej vety odovzdá bez zbytočného odkladu Objednávateľovi plnenia, ktoré ešte neboli odovzdané Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný plnenia podľa predchádzajúcej vety prevziať na výzvu Zhotoviteľa alebo dohodnúť so Zhotoviteľom iný termín odovzdania týchto plnení.

Článok XIX **Urovanie sporov**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť všetko úsilie, aby urovnali akýkoľvek spor vzťahujúci sa na Zmluvu, ktorý medzi nimi vznikne.
2. V prípade sporu si Zmluvné strany navzájom písomne oznámia svoje stanovisko k danému sporu a akékoľvek riešenie, ktoré považujú za prijateľné. Ak to jedna zo Zmluvných strán považuje za užitočné, Zmluvné strany sa stretnú a pokúsia sa daný spor urovnať.
3. Zmluvná strana odpovie na žiadosť druhej Zmluvnej strany o mimosúdne urovanie sporu do tridsať (30) dní od prijatia takejto žiadosti. Maximálna lehota stanovená na dosiahnutie mimosúdneho urovnania sporu je sto dvadsať (120) dní odo dňa

prijatia žiadosti o mimosúdne urovanie sporu. Ak sa v tejto lehote urovanie sporu nedosiahne, môže sa každá Zmluvná strana obrátiť na príslušný súd.

Článok XX **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Ak to z povahy záväzkov vyplýva, tieto medzi Zmluvnými stranami pretrvávajú aj po vykonaní, odovzdaní a prevzatí Diela.
2. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená na webovej stránke Objednávateľa. Zverejnenie Zmluvy sa nepovažuje za porušenie ani ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto Zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce.
3. Táto Zmluva zaniká v prípade, ak Zhotoviteľ nepožiadá o akúkoľvek platbu v zmysle Zmluvy v priebehu troch (3) rokov od jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria tieto prílohy:
 - a) Príloha č. 2 – Opis predmetu zákazky,
 - b) Príloha č. 1 – Záväzný štruktúrovaný rozpočet zmluvy,
5. Túto Zmluvu je možné meniť očíslovaným písomným dodatkom podpísaným obidvoma Zmluvnými stranami, okrem prípadov, kedy Zmluva upravuje iný mechanizmus jej zmeny a doplnenia.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá Zmluvná strana po jednom (1) vyhotovení.
7. Pokiaľ by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stalo neplatným, nespôsobuje to neplatnosť tejto Zmluvy ako celku.
8. Táto Zmluva vrátane všetkých jej príloh predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy.
9. Práva a povinnosti, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou, sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
10. Zmluvné strany tejto Zmluvy po jej prečítaní vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a prílohami, ktoré tvoria súčasť tejto Zmluvy. Táto Zmluva bola uzavretá podľa skutočnej a slobodnej vôle Zmluvných strán.

V obci Olšovany, dňa.....

V, dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....

.....