

# ZMLUVA O DIELO Č. 6/2003

## I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ :** Obec Olšovany  
**1.2. Sídlo :** Obecný úrad č.35, 044 19 Olšovany  
**1.3. Štatutárny zástupca :** Kristína Ballová – starosta obce  
**1.4. Bankové spojenie :** VÚB a.s. Košice  
Číslo účtu : 8423 - 542/0200  
IČO : 00324574

### Oprávnení rokovať vo veciach :

zmluvných : Kristína Ballová – starosta obce

### d'alej ako objednávateľ

- 1.5. Zhotoviteľ :** INICO Trebišov spol. s r.o.  
**1.6. Sídlo :** Ruskovská 6, 075 01 Trebišov  
**1.7. Štatutárny zástupca :** Ing. František Ičo – konateľ  
Milan Novák – konateľ  
Zlatica Ičová – konateľ  
**1.8. Bankové spojenie a číslo účtu :** PKB Košice, 04828750001/5600  
Bankové spojenie a číslo účtu : Istrobanka Trebišov, 10006-87111114/4900  
IČO : 36201537  
DRČ : 36201537/740  
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č.: 11938/V  
Tel. číslo a fax : 056/6722 2427, 672 6108  
E – mail : inico @ inico.sk  
Firma je plátcom DPH

### Oprávnení rokovať vo veciach :

- zmluvných : Ing. František Ičo, Milan Novák
- technických : Ing. Marián Zajac
- výrobných : Ing. Vladimír Chobor

### d'alej ako zhotoviteľ

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo.

## II. PREDMET PLNENIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť **kompletne „na kľúč“** dielo :  
**„Olšovany - kanalizácia“**

### **V objektovej skladbe :**

#### Stavebné objekty :

- SO 01 Kanalizačná sieť
- SO 02 Čerpacia stanica č.1
- SO 03 Čerpacia stanica č.2
- SO 04 NN prípojka k ČS č.1
- SO 05 NN prípojka k ČS č.2
- SO 06 Kanalizačné prípojky

#### Prevádzkové súbory :

- PS 01 Čerpacia stanica č. 1
- PS 02 Čerpacia stanica č. 2

Bližšia špecifikácia je popísaná v projektovej dokumentácii a podľa podmienok v bode 3 tohto článku.

2. Zhotoviteľ je víťazom verejnej súťaže, ktorú objednávateľ ukončil dňa .....a oznámenie o výsledku súťaže tvorí prílohu č:.....tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s :
- a) projektovou dokumentáciou stavby dodanou objednávateľom stavby,
  - b) povoleniami príslušných orgánov štátnej správy, vydanými v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebné povolenie, prípadne iné povolenia odovzdané zhotoviteľovi objednávateľom),
  - c) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
  - d) stavebným zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien, doplnkov a súvisiacimi vykonávacími predpismi,
  - e) súťažnými podkladmi objednávateľa pre účasť vo verejnej súťaži na obstaranie predmetu obstarávania,
  - f) ustanoveniami tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude rešpektovať autorské práva projektanta, projektovej dokumentácie a bude rešpektovať cenu diela navrhnutú do verejnej súťaže.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje obstaráť určitý okruh konštrukčných prvkov a materiálov, len po výslovnom vecnom odsúhlasení s objednávateľom, v rámci jeho účasti na výrobných výboroch.

\_\_\_\_\_

2009

6. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.
7. Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím diela obstarávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov predpísaných projektom stavby. Samostatnými konaniami sa môžu po dohode zmluvných strán odovzdávať a preberať tie časti diela, ktoré budú samostatne funkčné a tie časti diel, ktorých užívanie bude nevyhnutné pred termínom ukončenia diela ako celku.
8. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
9. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve ( zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené, zapísané v stavebnom denníku a realizované), ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec realizačného projektu a výkazu výmer k nemu, ak zmluvné strany dohodnú zmeny rozsahu stavebných prác oproti projektu a výkazom výmer, či zmeny technických riešení a kvality diela oproti projektu. Zároveň so zmenou v predmete plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých ( cena, doba výstavby, platobné podmienky a pod.). Zhotoviteľ zároveň akceptuje možné úpravy v rozsahu prác z dôvodu finančnej nedostatočnosti objednávateľa.
10. Vlastníkom zhotovovaného diela realizovaného v katastrálnom území Olšovany, je objednávateľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele ( strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia staveniska do odovzdania diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniknutých škôd (škody na susedných nehnuteľnostiach a nehnuteľnostiach vo vlastníctve objednávateľa) a úrazov, preukázateľne zavinených zhotoviteľom diela.

### III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

1. **Zhotoviteľ** sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II. tejto zmluvy pri plynulom financovaní v lehote :

**Termín zahájenia : 10.11.2003**

**Ukončenie stavby : do 25.3.2004**

**Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko do 1dňa po odovzdaní diela ako celku, respektíve jeho ucelenej časti.**

2. **Objednávateľ** sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi toto spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy :
  - a) odovzdanie staveniska bez nároku tretích osôb,
  - b) odovzdanie kompletného realizačného projektu v 2 exemplároch,
  - c) odovzdanie dokladov a odberných miest nutných k realizácii stavebného diela.**v termíne do 5 dní po podpísaní ZOD.**
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, stavebného povolenia, projektu stavby odsúhlaseného v stavebnom konaní a omeškania s poskytnutím iného takého spolupôsobenia, od ktorého je závislé včasné a riadne plnenie záväzkov zhotoviteľa je zhotoviteľ oprávnený po odsúhlasení s objednávateľom upraviť termíny svojho plnenia o primeranú dobu písomnou formou dodatkom ku zmluve o dielo.

#### IV. CENA

1. Cena diela (článok II. bod 1.) je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z., vyhlášky č.87/1996 Z. z. a výmeru MF SR č. R-1/1996 a č. R-3/1996, ktorými sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna bez možnosti jej zmeny do konca roka 2003. Cena sa vzťahuje na poskytnuté podklady a činí :

<b>Základ pre DPH – 14 %-ný :</b>	<b>13,391.742,- Sk</b>
<b>DPH 14 % :</b>	<b>1,874.844,- Sk</b>

<b>Základ pre DPH – 20 %-ný :</b>	<b>0,- Sk</b>
<b>DPH 20 % :</b>	<b>0,- Sk</b>

<b>Cena diela celkom , bez DPH :</b>	<b>13,391.742,- Sk</b>
--------------------------------------	------------------------

<b>Cena diela celkom, vrátane DPH :</b>	<b>15,266.586,- Sk</b>
---	------------------------

**Slovom : Pätnásť miliónov dvestošesťdesiatšesťtisícpäťstoosemdesiatšesť Sk**

Obstarávateľ neposkytuje žiadne finančné preddavky.

- a) Súčasťou zmluvy je rekapitulácia nákladu a ponukový rozpočet zhotoviteľa stanovený na základe výkazu výmer, ktorý tvorí nedeliteľnú prílohu predmetnej zmluvy spolu s výkazom – výmerom, v jednom vyhotovení.
  - b) Zhotoviteľ zodpovedá za použitie a účtovanie správnej sadzby DPH.
2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na :
    - a) zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
    - b) všetky spotrebované energie, vodné a stočné, používanie telefónu,
    - c) stráženie a osvetlenie staveniska,
    - d) poistenie diela,
    - e) kompletačná činnosť,
    - f) spracovanie a predloženie podkladovej a dokladovej časti zhotoveného diela pre účely kolaudácie a uvedenia diela do prevádzky,
    - g) iné náklady, súvisiace s vyhotovením diela.




3. Počas realizácie diela zhotoviteľ môže fakturovať ceny len v rozsahu skutočne vykonaných merných jednotiek. Zvýšené resp. znížené objemy merných jednotiek než predpokladali východiskové podklady budú ocenené platnými mernými jednotkovými cenami.
4. V prípade nárokov na súťažou neocenené práce, alebo pri zmenách v projektovej dokumentácii zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platnými právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena premietnutá do dodatku k zmluve o dielo. Cena dodávky a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyše práce môžu byť vykonané až po vzájomnom odsúhlasení.

## V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo bez nároku na poskytnutie záloh, t.j. bez nároku na plnenie nekryté uskutočnenými a odsúhlasenými výkonmi.
2. Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úhradou faktúr – daňových dokladov, ktoré zhotoviteľ vyhotoví za každé preukázané čiastkové plnenie jedenkrát mesačne, pri zhotovení diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovávať vecný súpis vykonaných prác a dodávok (zistovací protokol), minimálne za každý kalendárny mesiac výstavby diela a podľa objektivej skladby diela.
4. Faktúry budú splatné **120 dní** od doručenia objednávateľovi. Faktúry – daňové doklady budú obsahovať náležitosti podľa § 15, zákona č.289/1995 Z.z..
5. Objednávateľ bude faktúry plynule uhrádzať až do vyčerpania **90 % z ceny diela**. Objednávateľ uvoľní zadržanú čiastku **10 % z ceny diela** v lehote **90 dní** odo dňa písomného potvrdenia úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
6. V prípade, že objednávateľ nebude môcť počas výstavby dodržať dohodnutú splatnosť faktúr z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v dobe splatnosti, vopred upozorní zhotoviteľa na takúto skutočnosť. Zhotoviteľ bude ďalej plynule pokračovať v realizácii prác až do ukončenia diela (t.j. 116 dní). Riešenie úhrad faktúr bude predmetom osobitného jednania, kde sa dohodne ďalší postup.

## VI. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **60 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti pre stavebnú časť.

2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **24 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti pre technologickú časť.
3. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
4. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti.
5. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu odo dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametrov diela, stanovených v tejto zmluve o dielo a projektoch predmetného diela.
7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád **do 6 hod.** od uplatnenia reklamácie.
9. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.
10. Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.
11. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, u ktorých zodpovednosť za vznik popiera, ale odstránenie vady však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi, budú po vzájomnej dohode uhradené, ak sa vylúči zodpovednosť zhotoviteľa.

## VII. ZHOTOVENIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledujúcimi podmienkami :

### A. STAVENISKO

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie prác zbavené práv tretích osôb, zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v zmluve o dielo a v prácach riadne



pokračovať podľa projektu. Ak stav staveniska nebude zodpovedať projektu stavby, zistené rozdiely budú zapísané a zhotoviteľ vykoná potrebné úpravy za úhradu.

3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body. Prevzatie vytýčených bodov zhotoviteľ objednávatel'ovi písomne potvrdí. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska. Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body až do odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om. Podrobné vytýčenie jednotlivých objektov zabezpečí zhotoviteľ podľa postupu prác.
4. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie diela.
5. Súčasne s odovzdaním staveniska budú dohodnuté prístupové komunikácie, odovzdaný odberný bod vody a miesto napojenia na odkanalizovanie a prípojku elektrického prúdu.
6. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom stavenisku a príjazdových komunikáciách a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok, čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.
7. Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko **do jedného dňa** od odovzdania a prevzatia diela ako celku.
9. Pracovníci objednávatel'a môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru alebo inou kontrolnou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným objednávatel'om. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia aj doprovod objednávatel'a.

## B. STAVEBNÝ DOZOR

1. Stavebný dozor zabezpečuje na stavbe zástupca objednávatel'a, ktorý sleduje či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorených podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom do stavebného denníka a to bez meškania. Objednávateľ zabezpečí občasný stavebný dozor a stanovuje mu nasledovný ďalší rozsah oprávnenia :
  - a) odovzdať stavenisko,
  - b) organizovať a viesť vedenie stavby (kontrolné porady a operatívne porady),
  - c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác,
  - d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu,
  - e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a plnosť oceňovacích podkladov,
  - f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly,
  - g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté,
  - h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru,
  - i) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na zmeny v projekte,
  - j) kontrolovať či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených

- prác a dodávok (atesty, protokoly),
- k) vykonávať opatrenia k odstráneniu alebo obmedzeniu škôd,
  - l) kontrolovať postup prác,
  - m) kontrolovať a potvrdzovať odstránenie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
  - n) v prípade nutnosti, t.j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor a bez meškania urobí opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od projektu.
  3. Zhotoviteľ umožní zástupcovi autorského dozoru kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

### C. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do odstránenia posledných väd a nedorobkov. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný oprávneným osobám a kontrolným orgánom.  
Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmlúv, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko ( súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác.
2. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na 2 oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
3. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné zápisy v denníku stavebný dozor, zástupca objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, pracovníci poverení vykonávaním štátneho stavebného dohľadu a štátneho dozoru. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo projektanta, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Stavbyvedúci predloží technickému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu prvý priepis. Ak technický dozor objednávateľa s ním nesúhlasí, zapíše to do troch pracovných dní do denníka s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

### D. KONTROLA PRÁC

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do **24 hodín** vopred záznamom v stavebnom denníku, prípadne v dohodnutých termínoch vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
2. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak takéto odkrytie požaduje.



## E. ODOVZDANIE A PREBERANIE PRÁC

1. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa najneskôr **7 pracovných dní** pred dňom dokončenia diela na odovzdanie a prevzatie diela uvedeného v článku II. Na základe výzvy sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program preberania. Dodávka sa považuje za splnenú písomným odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom. Objednávateľ prevezme dielo aj s ojedinelými vadami, ktoré nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu.
2. Dielo sa bude preberať naraz ako celok. K odovzdaniu a prevzatiu dokončenej dodávky pripraví zhotoviteľ tieto doklady:
  - a) jedenkrát realizačnú dokumentáciu so zakreslenými zmenami potvrdenú zhotoviteľom, resp. projektantom, t.j. projekt skutočného vyhotovenia diela,
  - b) zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby, ich pasporty a návody na obsluhu,
  - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, certifikáty,
  - d) zápisnice o prevzatí prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,
  - e) zápisnice o vyskúšaní zmontovaného zariadenia s vyhodnotením kvality, tlakových skúšok a skúšok tesnosti realizovaných prác podľa noriem a projektu, zápisnice o komplexných skúškach,
  - f) stavebné denníky,
  - g) geodetickú dokumentáciu,
  - h) východiskové revízne správy u vyhradených technických zariadeniach a skúšobné protokoly a atesty.
3. Objednávateľ je povinný pripraviť pre preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania. Objednávateľ vyhotoví správu svojho technického dozoru, obsahujúcu najmä rozbor ako zodpovedá vykonanie prác schválenému projektu, dohovoreným podmienkam, technickým normám a príslušným predpisom.
4. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa zápisnica o prevzatí diela alebo jeho prevádzkyschopných častí, ktorá obsahuje najmä : zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne zľavy z odplaty alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta, ako aj vyhlásenia objednávateľa, že odovzdanú dodávku alebo jej časť preberá. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
5. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
6. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte.
7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd a nedorobkov. V takom prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čase, v ktorom bude stavebné dielo prístupné pracovníkom zhotoviteľa.

## VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať sankcie za prípadné nedodržanie termínu ukončenia diela z vlastnej viny pri plynulom financovaní vo výške **100.000,- Sk za každý deň omeškania**.
2. V prípade nedodržania termínu nástupu na odstránenie vady bude objednávateľ účtovať zhotoviteľovi sankciu **50.000,- Sk za každý deň omeškania**.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr objednávateľom nebude zhotoviteľ účtovať **žiadnu sankciu (0 %)**.
4. V prípade nedodržania postupu výstavby bude objednávateľ účtovať zhotoviteľovi sankciu vo výške **100.000,- Sk za každý deň omeškania**.

## IX.

Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečie škody na ňom prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela uvedeným v zápise o úspešnom odovzdaní a prevzatí bez väd a nedorobkov brániacich v prevádzke ako aj zabezpečení funkčnosti diela a po úplnom finančnom vysporiadaní.

## X. VYŠŠIA MOC

Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinnosti podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

## XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej dodatkov písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou a obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :  
Príloha č. 1 Ponukový rozpočet zhotoviteľa

Príloha č. 2 Rekapitulácia rozpočtu  
Príloha č. 3 Oznámenie o výsledku súťaže

4. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
8. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Olšovany, dňa :

Trebišov, dňa : 12.9.2003

Za objednávateľa :



Za zhotoviteľa :

INICO TREBIŠOV  
spol. s r.o.  
Ruskovská 6, TREBIŠOV

## **Dodatok č.1**

### **k Zmluve o dielo č. 6/2003 uzatvorený medzi**

**Objednávateľ :**

Sídlo :  
Štatutárny zástupca :  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IČO :

**Obec Olšovany**

Obecný úrad č.35, 044 19 Olšovany  
Kristína Ballová – starosta obce  
VÚB a.s. Košice  
8423 - 542/0200  
00324574

**Zhotoviteľ :**

Sídlo :  
Štatutárny zástupca :

**INICO TREBIŠOV spol. s r.o.**

Ruskovská 6, 075 01 Trebišov  
Ing. František Ičo – konateľ  
Milan Novák – konateľ  
Zlatica Ičová – konateľ  
Bankové spojenie a číslo účtu : DEXIA Košice, 0482875001/5600  
Bankové spojenie a číslo účtu : Istrobanka Trebišov, 10006-8711114/4900  
IČO : 36201537  
DRČ : 36201537/740

**Názov stavby : „ Olšovany – kanalizácia “**

Vzhľadom na to, že zatiaľ nie je stavebné povolenie na realizáciu diela a objednávateľ nemá zabezpečené finančné prostriedky na financovanie stavebných prác, objednávateľ so zhotoviteľom sa vzájomne dohodli upraviť základnú Zmluvu o dielo nasledovne :

### **III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA**

V bode č.1 upravuje sa

**termín zahájenia na 04/2004**

**termín ukončenia na 12/2004.**

Zmluvné strany sa dohodli, že v závislosti od finančnej situácie bude objednávateľom doba výstavby upravená dodatkom k ZoD a podľa množstva finančných prostriedkov bude vzájomne dohodnutý rozsah realizovaných prác.

#### IV. CENA

dopĺňa sa **bod. č. 5**, ktorý znie :

5. V roku 2004 bude cena diela aktualizovaná indexami cien stavebných prác vydávaných ŠÚ SR.

#### V. PLATOBNÉ PODMIENKY

V **bode č.4** upravuje sa lehota splatnosti faktúr na **30 dní** od doručenia objednávateľovi. S ohľadom na zmenu v čl. III podľa tohto dodatku č.1 v **bode č.6 sa vypúšťa** celá veta : Zhotoviteľ bude plynule pokračovať v realizácii prác až do ukončenia diela (t.j. 116 dní).

#### VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

V **bode č. 1** upravuje sa sankcia za nedodržanie termínu ukončenia diela na **1.000,- Sk za každý deň omeškania**.

V **bode č. 2** upravuje sa sankcia za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie vady na **500,- Sk za každý deň omeškania**.

V **bode č. 3** upravuje sa sankcia za nedodržanie termínu splatnosti faktúr objednávateľom na **0,01 % z neuhradenej faktúry po lehote splatnosti**.

V **bode č. 4** upravuje sa sankcia za nedodržanie postupu výstavby vo výške **1.000,- Sk za každý deň omeškania**.

Ostatné články a body základnej ZoD č. 6/2003 ostávajú nezmenené.

Tento **dodatok č.1** je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Trebišove, 16.12.2003

za objednávateľa :



za zhotoviteľa :



## **Dodatok č.2**

### **k Zmluve o dielo č. 6/2003 uzatvorený medzi**

<b>Objednávateľ :</b>	<b>Obec Olšovany</b>
Sídlo :	Obecný úrad č.35, 044 19 Olšovany
Štatutárny zástupca :	František Marcin – starosta obce
Bankové spojenie :	VÚB a.s. Košice
Číslo účtu :	8423 - 542/0200
IČO :	00324574
Tel.č. :	055/696 5724

(ďalej ako „objednávateľ“)

<b>Zhotoviteľ :</b>	<b>INICO TREBIŠOV spol. s r.o.</b>
Sídlo :	Ruskovská 6, 075 01 Trebišov
Štatutárny zástupca :	Ing. František Ičo – konateľ Milan Novák – konateľ Zlatica Ičová – konateľ
Bankové spojenie a číslo účtu :	DEXIA Košice, 0482875001/5600
Bankové spojenie a číslo účtu :	Istrobanka Trebišov, 10006-8711114/4900
IČO :	36201537
DIČ :	2020030892
IČ DPH :	SK 2020030892
Zapísaný v obchodnom registri :	Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č. 11938/V
Tel.č./ fax :	056/672 2427
E-mail :	<a href="mailto:inico@inico.sk">inico@inico.sk</a>

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

**Na stavbu : „ Olšovany – kanalizácia “**

Vzhľadom na pretrvávajúce finančné problémy, ktoré sa obci doteraz nepodarilo doriešiť aj napriek mnohým žiadam a prísľubom, sa objednávateľ so zhotoviteľom vzájomne dohodli, upraviť Zmluvu o dielo č. 6/2003 vrátane dodatku č. 1 nasledovne :

### Článok III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

V bode č.1 upravuje sa po vzájomnej dohode

**termín ukončenia stavby na 12/2014.**

### Článok IV. CENA

V bode č. 5 rozširuje sa použitie indexov cien stavebných prác vydávaných ŠÚ SR pri aktualizácii základnej zmluvnej ceny priebežne aj v ďalších rokoch.

Ostatné články a body základnej Zmluvy o dielo č. 6/2003 a dodatku č. 1 ostávajú v platnosti, nemenia sa.

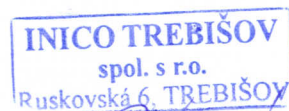
Tento dodatok č.2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých sú po potvrdení určené dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

Olšovany, 23.10.2008

za objednávateľa :



Trebišov, 23.10.2008



za zhotoviteľa :

## **Dodatok č.3**

### **k Zmluve o dielo č. 6/2003 uzatvorený medzi**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Olšovany</b>
Sídlo :	Obecný úrad č.35, 044 19 Olšovany
Štatutárny zástupca :	František Marcín - starosta obce
Bankové spojenie :	VÚB a.s. Košice
Číslo účtu :	3000451753/0200
IČO :	00324574
Tel. č. :	055/696 5724

(ďalej ako "objednávateľ")

<b>Zhotoviteľ :</b>	<b>INICO TREBIŠOV spol. s.r.o</b>
Sídlo :	Ruskovská 6, 075 01 Trebišov
Štatutárny zástupca :	Ing. František Ičo - konateľ Milan Novák - konateľ Zlatica Ičová - konateľ
Bankové spojenie a číslo účtu:	Prima banka Slovensko, 0482875001/5600
IČO :	36201537
DIČ :	2020030892
IČ DPH :	SK 2020030892
Zapísaný v obchodnom registri :	Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č. 11938/V
Tel.č./fax :	056/672 2427
E-mail :	<a href="mailto:inico@inico.sk">inico@inico.sk</a>

(ďalej ako "zhotoviteľ")

**Na stavbu : " Olšovany - kanalizácia "**

Vzhľadom na schválenie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu na rok 2012 sa zmluvné strany vzájomne dohodli, že zaktualizujú rozpočtovanú zmluvnú cenu na úroveň roku 2012 premietnutím indexov cien ŠÚ SR od roku 2004 do jednotlivých jednotkových cien, zosúladiť výšku DPH na úroveň roku 2012 a ceny budú prepočítané na novú menu EUR konverzným kurzom 1 EUR = 30,126 Sk.



Na základe tejto skutočnosti sa upravujú týmto **dodatkom č. 3** články a body základnej ZoD č. 6/2003 a jej dodatkov nasledovne :

#### Článok IV. CENA

V bode 1 cena diela v CÚ 2012 s DPH 20 % je nasledovná :

Cena bez DPH	585.438,63 EUR
DPH 20 %	117.087,73 EUR
Cena celkom s DPH :	<u>702.526,36 EUR</u>

V bode 5 podľa dodatku č. 2 k základnej ZoD č. 6/2003 sa mení text nasledovne :  
**Rozširuje sa použitie indexov cien stavebných prác vydávaných ŠÚ SR pri aktualizácii tejto novej ceny od roku 2013 priebežne aj v ďalších rokoch.**

**Ostatné články a body základnej ZoD č. 6/2003 a jej dodatkov ostávajú v platnosti, nemenia sa.**

Tento **dodatok č.3** je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých sú po potvrdení určené 2 ks pre objednávateľa a 2 ks pre zhotoviteľa.

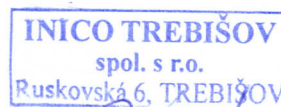
Olšovany, 2.5.2012



za objednávateľa :

*[Handwritten signature]*

Trebišov, 2.5.2012



za zhotoviteľa :

*[Handwritten signature]*

## **Dodatok č.4**

### **k Zmluve o dielo č. 6/2003 uzatvorený medzi**

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Olšovany</b>
Sídlo :	Obecný úrad č.35, 044 19 Olšovany
Štatutárny zástupca :	František Marcin - starosta obce
Bankové spojenie :	VÚB a.s. Košice
Číslo účtu :	3000451753/0200
IČO :	00324574
Tel. č. :	055/696 5724

(ďalej ako "objednávateľ")

<b>Zhotoviteľ :</b>	<b>INICO TREBIŠOV spol. s.r.o</b>
Sídlo :	Ruskovská 6, 075 01 Trebišov
Štatutárny zástupca :	Ing. František Ičo - konateľ Milan Novák - konateľ Zlatica Ičová - konateľ
Bankové spojenie a číslo účtu:	Prima banka Slovensko, 0482875001/5600
IČO :	36201537
DIČ :	2020030892
IČ DPH :	SK 2020030892
Zapísaný v obchodnom registri :	Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č. 11938/V
Tel.č./fax :	056/672 2427
E-mail :	<a href="mailto:inico@inico.sk">inico@inico.sk</a>

(ďalej ako "zhotoviteľ")

Na stavbu : "**Olšovany - kanalizácia**"

Vzhľadom na zmenu situovania stoky „A“ kanalizácie z rigolov do štátnej cesty III. tr. a zároveň rešpektovania požiadaviek Správy ciest Košického samosprávneho kraja k spätnej úprave tejto komunikácie a zmenu realizácie kanalizačných prípojok, došlo k prepracovaniu projektovej a rozpočtovej dokumentácie a zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že túto skutočnosť zaktualizujú týmto **Dodatkom č. 4** nasledovne :

## Článok IV. CENA

V bode 1 cena diela voči Dodatku č. 3 v CÚ 2012 s DPH 20 % sa na základe tejto skutočnosti zvyšuje takto :

	bez DPH	DPH 20 %	spolu s DPH
SO 01 Kanalizačná sieť – zmena	244.896,30	48.979,26	293.875,56
SO 06 Kanalizačné prípojky – zmena	175.846,74	35.169,35	211.016,09
SO 06 Kanalizačné prípojky - odpočet pôvodného riešenia	-30.666,59	-6.133,32	-36.799,91
<b>C e l k o m :</b>	<b>390.076,45</b>	<b>78.015,29</b>	<b>468.091,74</b>

Ostatné články a body základnej ZoD č. 6/2003 a jej dodatkov ostávajú v platnosti, nemenia sa.

Tento **Dodatok č. 4** je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých sú po potvrdení určené 2 ks pre objednávateľa a 2 ks pre zhotoviteľa.

Olšovany, 24.8.2012

Trebišov, 22.8.2012



za objednávateľa :

*[Handwritten signature]*



za zhotoviteľa :

*[Handwritten signature]*